



CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde  
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:  
29,77%

Encargo Social Mensalista:  
47,74%

Data:  
15/01/2025

Bancos:  
SINAPI (11/2024) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (10/2024) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (028)

BDI Equipamentos:  
16,86%

Encargo Social Horista:  
85,80%

Revisão:  
00

Cronograma Físico e Financeiro																						
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	540 DIAS		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 153.909,21	R\$ 153.909,21																			
2	FUNDAÇÃO	R\$ 208.949,45			R\$ 41.789,89	R\$ 41.789,89	R\$ 41.789,89	R\$ 41.789,89	R\$ 41.789,89													
3	ESTRUTURA	R\$ 282.208,09			R\$ 56.441,62	R\$ 56.441,62	R\$ 56.441,62	R\$ 56.441,62	R\$ 56.441,62													
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 182.585,16								R\$ 36.517,03	R\$ 36.517,03	R\$ 36.517,03	R\$ 36.517,03	R\$ 36.517,03								
5	COBERTURA	R\$ 79.655,95							R\$ 39.827,98	R\$ 39.827,98												
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 14.911,38												R\$ 7.455,69	R\$ 7.455,69							
7	ESQUADRIAS	R\$ 210.283,17									R\$ 105.141,59	R\$ 105.141,59										
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 68.210,92												R\$ 34.105,46	R\$ 34.105,46							
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 98.639,25												R\$ 49.319,63	R\$ 49.319,63							
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 17.097,15														R\$ 30.726,27						
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 30.726,27														R\$ 30.726,27						
12	PINTURA	R\$ 81.786,74																R\$ 40.893,37	R\$ 40.893,37			
13	MARMORARIA	R\$ 11.126,38															R\$ 11.126,38					
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 60.364,34																R\$ 30.182,17	R\$ 30.182,17			
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 143.054,09							R\$ 28.610,82	R\$ 28.610,82	R\$ 28.610,82	R\$ 28.610,82	R\$ 28.610,82									
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 234.855,20							R\$ 46.971,04	R\$ 46.971,04	R\$ 46.971,04	R\$ 46.971,04	R\$ 46.971,04									
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 110.549,88							R\$ 22.109,98	R\$ 22.109,98	R\$ 22.109,98	R\$ 22.109,98	R\$ 22.109,98									
18	DADOS E VOZ	R\$ 9.119,87							R\$ 1.823,97	R\$ 1.823,97	R\$ 1.823,97	R\$ 1.823,97	R\$ 1.823,97									
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 16.497,77							R\$ 3.299,55	R\$ 3.299,55	R\$ 3.299,55	R\$ 3.299,55	R\$ 3.299,55									
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 6.543,91																	R\$ 3.271,96	R\$ 3.271,96		
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 5.647,91																	R\$ 2.823,96	R\$ 2.823,96		
Porcentagem			7,54%	0,00%	4,81%	4,81%	4,81%	6,77%	11,81%	6,83%	11,98%	11,98%	6,83%	6,24%	4,45%	3,01%	0,55%	3,48%	3,78%	0,30%		
Custo		R\$ 153.909,21	R\$ 153.909,21	R\$ 153.909,21	R\$ 195.698,90	R\$ 247.488,79	R\$ 309.278,68	R\$ 371.068,57	R\$ 432.858,46	R\$ 494.648,35	R\$ 556.438,24	R\$ 618.228,13	R\$ 680.018,02	R\$ 741.807,91	R\$ 803.597,80	R\$ 865.387,69	R\$ 927.177,58	R\$ 988.967,47	R\$ 1.050.757,36	R\$ 1.112.547,25	R\$ 1.174.337,14	
Porcentagem Acumulado			7,54%	7,54%	12,36%	17,17%	21,98%	28,75%	40,56%	47,39%	59,37%	71,35%	78,18%	84,42%	88,89%	91,90%	92,44%	95,92%	99,70%	100,00%		
Custo Acumulado			R\$ 153.909,21	R\$ 153.909,21	R\$ 252.140,72	R\$ 350.372,23	R\$ 448.603,73	R\$ 546.835,24	R\$ 645.066,74	R\$ 743.298,25	R\$ 841.529,75	R\$ 939.761,26	R\$ 1.037.992,76	R\$ 1.136.224,27	R\$ 1.234.455,77	R\$ 1.332.687,28	R\$ 1.430.918,78	R\$ 1.529.150,29	R\$ 1.627.381,79	R\$ 1.725.613,30	R\$ 1.823.844,80	R\$ 1.922.076,31

RICARDO PEIXOTO DOS SANTOS  
 Assinado de forma digital por RICARDO PEIXOTO DOS SANTOS  
 Data: 2025.03.28 06:03:44 -03'00'  
 RICARDO PEIXOTO DOS SANTOS  
 Engenheiro Civil / CREA SP ART 2620250520767  
 ART: 2620250179084

LEONIDAS AUGUSTO SIQUEIRA DE SOUZA:39414030875  
 Assinado de forma digital por LEONIDAS AUGUSTO SIQUEIRA DE SOUZA:39414030875  
 Dados: 2025.04.01 14:31:52 -03'00'