

Objeto: OBRA DE REVITALIZAÇÃO DA ÁREA COMUNITÁRIA DO ASSENTAMENTO

Local: CORDEIRÓPOLIS / SP



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QNT	VALOR UNITÁRIO		PREÇO TOTAL
						S/ BDI	C/ BDI	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1			IDENTIFICAÇÃO DE PLACA DE OBRA					6.999,90
1.1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	m²	6,00	893,85	1.166,65	6.999,90
1.2			CANTEIRO DE OBRAS					60.370,79
1.2.1	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	19,00	965,74	1.260,48	23.949,12
1.2.2	CDHU	02.02.140	Locação de container tipo sanitário com 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 mictórios e 4 pontos para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	UNMES	19,00	1.468,69	1.916,93	36.421,67
1.3			LOCAÇÃO					5.557,80
1.3.1	CDHU	02.10.060	Locação de vias, calçadas, tanques e lagoas	m²	1.705,97	1,79	2,34	3.991,97
1.3.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	69,04	17,38	22,68	1.565,83
1.4			LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO					58.452,89
1.4.1	CDHU	02.09.040	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1 km	m²	1.775,06	5,67	7,40	13.135,44
1.4.2	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	266,26	130,40	170,20	45.317,45
			Total do Item 1					131.381,38
2			PISTA DE CAMINHADA					
2.1			PISO DE CONCRETO				81.998,89	81.998,89
2.1.1	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	308,26	3,74	4,88	1.504,31
2.1.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	15,41	218,14	284,72	4.387,54
2.1.3	CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	m³	21,58	994,77	1.298,37	28.018,82
2.1.4	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	678,17	10,08	13,16	8.924,72
2.1.5	CDHU	11.18.060	Lona plástica	m²	308,26	2,02	2,64	813,81
2.1.6	CDHU	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	154,00	11,72	15,30	2.356,20
2.1.7	CDHU	32.07.090	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno	M	154,00	11,97	15,62	2.405,48
2.1.8	CDHU	70.02.010	Sinalização horizontal com tinta vinílica ou acrílica	m²	308,26	35,47	46,30	14.272,44
2.1.9	SINAPI	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	M	308,26	48,01	62,66	19.315,57
			Total do Item 2					81.998,89
3			SANITÁRIOS					
3.1			ESTACAS ESCAVADAS					8.757,18
3.1.1	CDHU	12.01.061	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm - completa	M	54,00	124,25	162,17	8.757,18
3.2			BLOCOS DE COROAMENTO					15.817,76
3.2.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	8,34	61,32	80,03	667,45
3.2.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	11,92	218,14	284,72	3.393,86
3.2.3	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	26,13	103,63	135,26	3.534,34
3.2.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	217,40	9,86	12,87	2.797,94
3.2.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	22,30	10,21	13,33	297,26
3.2.6	CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	m³	4,61	537,51	701,56	3.234,19
3.2.7	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	4,61	172,38	224,99	1.037,20
3.2.8	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	33,51	18,88	24,64	825,69
3.2.9	CDHU	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	3,13	7,30	9,53	29,83
3.3			VIGAS BALDRAME					8.125,81
3.3.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	4,64	61,32	80,03	371,34
3.3.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	0,30	218,14	284,72	85,42
3.3.3	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	21,63	103,63	135,26	2.925,67
3.3.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	128,60	9,86	12,87	1.655,08

3.3.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	52,70	10,21	13,33	702,49
3.3.6	CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	m³	1,81	537,51	701,56	1.269,82
3.3.7	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,81	172,38	224,99	407,23
3.3.8	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m²	27,67	18,88	24,64	681,79
3.3.9	CDHU	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	2,83	7,30	9,53	26,97
3.4			PILAR					16.169,67
3.4.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	m²	37,32	256,95	335,37	12.516,01
3.4.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	94,80	9,86	12,87	1.220,08
3.4.3	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	48,20	10,21	13,33	642,51
3.4.4	CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	m³	2,09	537,51	701,56	1.466,26
3.4.5	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	2,09	119,07	155,41	324,81
3.5			VIGAS					18.499,75
3.5.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	m²	35,63	256,95	335,37	11.949,23
3.5.2	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	219,80	9,86	12,87	2.828,83
3.5.3	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	61,90	10,21	13,33	825,13
3.5.4	CDHU	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 MPa	m³	3,38	537,51	701,56	2.371,27
3.5.5	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	3,38	119,07	155,41	525,29
3.6			LAJE					15.993,76
3.6.1	CDHU	13.01.150	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	m²	74,65	164,15	214,25	15.993,76
3.7			ALVENARIAS E FECHAMENTOS					49.998,38
3.7.1	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	95,06	83,41	108,87	10.349,18
3.7.2	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	0,78	1.792,89	2.340,08	1.825,26
3.7.3	CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	m²	19,11	1.248,12	1.629,05	31.131,15
3.7.4	SINAPI	102255	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	m²	2,08	968,64	1.264,27	2.629,68
3.7.5	SINAPI	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	12,90	241,32	314,97	4.063,11
3.8			CONTRAPISO					9.627,25
3.8.1	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	48,72	3,74	4,88	237,75
3.8.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,44	218,14	284,72	694,72
3.8.3	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	151,52	10,08	13,16	1.994,00
3.8.4	CDHU	11.18.060	Lona plástica	m²	48,72	2,02	2,64	128,62
3.8.5	CDHU	17.05.100	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	m³	4,87	1.033,96	1.349,52	6.572,16
3.9			REVESTIMENTO DE PAREDE					20.637,52
3.9.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	190,12	7,15	9,33	1.773,82
3.9.2	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	190,12	28,15	36,74	6.985,01
3.9.3	CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	91,60	99,36	129,68	11.878,69
3.10			REVESTIMENTO DE PISO					9.302,35
3.10.1	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,77	795,05	1.037,70	799,03
3.10.2	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	38,38	49,13	64,12	2.460,93
3.10.3	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	38,38	13,26	17,31	664,36
3.10.4	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	3,40	174,84	228,20	775,88
3.10.5	CDHU	32.16.060	Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca e reforço em tela poliéster	m²	38,38	91,87	119,91	4.602,15
3.11			REVESTIMENTO TETO					1.927,85
3.11.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	48,72	7,15	9,33	454,56
3.11.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	48,72	23,17	30,24	1.473,29
3.12			PINTURA					13.495,91
3.12.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m²	238,84	33,47	43,69	10.434,92
3.12.2	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	21,42	49,22	64,24	1.376,02
3.12.3	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	26,46	48,79	63,68	1.684,97
3.13			ESQUADRIAS					31.408,79
3.13.1	CDHU	23.13.001	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 210 cm	UN	2,00	620,98	810,50	1.621,00

3.13.2	CDHU	23.13.002	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	UN	2,00	638,44	833,29	1.666,58
3.13.3	CDHU	25.02.050	Porta veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	m²	8,82	519,44	677,97	5.979,70
3.13.4	CDHU	30.04.060	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	M	3,60	524,18	684,16	2.462,98
3.13.5	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	308,76	402,99	805,98
3.13.6	CDHU	24.03.100	Alçapão/tampa em chapa de ferro com porta cadeado	m²	0,36	1.476,77	1.927,48	693,89
3.13.7	CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	m²	13,20	947,97	1.237,29	16.332,23
3.13.8	CDHU	25.01.050	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	m²	2,80	505,24	659,44	1.846,43
3.14			LOUÇAS E METAIS					30.146,16
3.14.1	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	6,00	1.124,26	1.467,38	8.804,28
3.14.2	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	2,00	1.180,91	1.541,32	3.082,64
3.14.3	CDHU	47.04.040	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2´	UN	2,00	369,36	482,09	964,18
3.14.4	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	8,00	39,43	51,46	411,68
3.14.5	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2´	UN	8,00	30,44	39,73	317,84
3.14.6	CDHU	44.01.240	Lavatório em louça com coluna suspensa	UN	2,00	635,02	828,83	1.657,66
3.14.7	CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	UN	6,00	140,84	183,82	1.102,92
3.14.8	CDHU	44.03.720	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2´	UN	8,00	773,05	1.008,98	8.071,84
3.14.9	CDHU	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2´	UN	8,00	13,16	17,18	137,44
3.14.10	CDHU	44.20.620	Válvula americana	UN	8,00	65,06	84,92	679,36
3.14.11	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	UN	8,00	29,92	39,05	312,40
3.14.12	CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	UN	3,00	485,08	633,13	1.899,39
3.14.13	CDHU	47.04.100	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4´	UN	3,00	501,00	653,91	1.961,73
3.14.14	CDHU	44.03.920	Ducha higiênica com registro	UN	2,00	248,02	323,72	647,44
3.14.15	CDHU	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	UN	8,00	9,13	11,92	95,36
3.15			ACESSÓRIOS					14.380,09
3.15.1	CDHU	30.01.061	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	4,00	180,51	235,60	942,40
3.15.2	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm	UN	6,00	186,48	243,39	1.460,34
3.15.3	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	3,25	1.027,39	1.340,95	4.358,09
3.15.4	CDHU	30.06.064	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, sistema sem fio (Wireless), para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	2,00	698,51	911,70	1.823,40
3.15.5	CDHU	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	m²	5,40	585,63	764,36	4.127,54
3.15.6	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	8,00	75,53	98,58	788,64
3.15.7	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	4,00	67,36	87,92	351,68
3.15.8	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	6,00	67,42	88,00	528,00
3.16			PLATIBANDA E FECHAMENTO CAIXA D'ÁGUA					8.707,05
3.16.1	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	34,90	83,41	108,87	3.799,56
3.16.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	69,80	7,15	9,33	651,23
3.16.3	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	69,80	28,15	36,74	2.564,45
3.16.4	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	m²	34,90	29,56	38,58	1.346,44
3.16.5	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m²	18,40	14,38	18,77	345,37
3.17			COBERTURA					26.990,44
3.17.1	CDHU	15.01.220	Estrutura pontaleada para telhas onduladas	m²	69,04	109,97	143,53	9.909,31
3.17.2	CDHU	16.12.020	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	m²	69,04	113,68	148,38	10.244,16
3.17.3	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	28,50	151,78	198,10	5.645,85
3.17.4	CDHU	16.12.220	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	M	10,70	85,29	111,32	1.191,12
3.18			ÁGUA FRIA					4.968,26
3.18.1	SINAPI	102608	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	1.039,36	1.356,57	1.356,57
3.18.2	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4´	UN	1,00	113,33	147,92	147,92
3.18.3	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial	UN	7,00	84,98	110,92	776,44
3.18.4	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	32,80	31,23	40,76	1.336,93
3.18.5	CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1´), inclusive conexões	M	6,60	37,94	49,52	326,83
3.18.6	CDHU	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4´), inclusive conexões	M	2,40	47,98	62,62	150,29

3.18.7	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	M	13,30	50,31	65,66	873,28
3.19			ÁGUAS PLUVIAIS					7.591,88
3.19.1	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	2,00	593,13	774,15	1.548,30
3.19.2	CDHU	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões	M	40,50	109,98	143,55	5.813,78
3.19.3	CDHU	49.06.080	Grelha hemisférica em ferro fundido de 6'	UN	5,00	35,21	45,96	229,80
3.20			ESGOTO					11.019,36
3.20.1	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	609,73	795,82	1.591,64
3.20.2	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	47,20	78,00	101,81	4.805,43
3.20.3	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	26,80	45,25	59,06	1.582,81
3.20.4	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	12,70	71,96	93,92	1.192,78
3.20.5	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	11,80	37,09	48,41	571,24
3.20.6	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	6,00	86,63	113,07	678,42
3.20.7	CDHU	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	4,00	114,36	149,26	597,04
3.21			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.715,44
3.21.1	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	8,00	355,83	464,43	3.715,44
3.22			LIMPEZA FINAL					1.289,67
3.22.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	69,04	14,31	18,68	1.289,67
			Total do Item 3					328.570,33
4			QUIOSQUES					
4.1			FUNDAÇÃO					2.594,72
4.1.1	CDHU	12.01.061	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm - completa	M	16,00	124,25	162,17	2.594,72
4.2			BANCOS DE CONCRETO					14.985,64
4.2.1	CDHU	35.04.020	Banco contínuo em concreto vazado	M	53,44	214,85	280,42	14.985,64
4.3			PISO CONCRETO					6.628,58
4.3.1	CDHU	11.18.060	Lona plástica	m²	49,20	2,02	2,64	129,89
4.3.2	CDHU	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	m³	3,44	920,68	1.201,67	4.133,74
4.3.3	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	49,20	3,74	4,88	240,10
4.3.4	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	2,46	218,14	284,72	700,41
4.3.5	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	108,24	10,08	13,16	1.424,44
4.4			ESTRUTURA DE MADEIRA - COBERTURA					52.387,00
4.4.1	CDHU	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	m³	1,28	5.633,54	7.352,90	9.411,71
4.4.2	CDHU	15.01.010	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	m²	90,48	178,65	233,17	21.097,22
4.4.3	CDHU	16.02.060	Telha de barro tipo plan	m²	90,48	156,23	203,91	18.449,78
4.4.4	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m²	90,48	29,03	37,89	3.428,29
			Total do Item 4					76.595,94
5			ESTRADA INTERNA					
5.1			PISO INTERTRAVADO					286.685,40
5.1.1	CDHU	54.01.030	Abertura e preparo de caixa até 40 cm, compactação do subleito mínimo de 95% do PN e transporte até o raio de 1 km	m²	1.151,08	31,58	41,22	47.447,52
5.1.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	115,10	218,14	284,72	32.771,27
5.1.3	CDHU	54.01.050	Compactação do subleito mínimo de 95% do PN	m³	253,23	22,27	29,07	7.361,40
5.1.4	CDHU	54.04.350	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 8 cm, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	m²	1.151,08	121,75	158,91	182.918,12
5.1.5	CDHU	11.18.180	Colchão de areia	m³	57,55	215,50	281,27	16.187,09
5.2			DRENAGEM					36.162,32
5.2.1	CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	463,56	59,77	78,01	36.162,32
			Total do Item 5					322.847,72

6			INSTALAÇÕES					
6.1			HIDRÁULICA					4.469,24
6.1.1	SINAPI	103373	TUBO PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 32 MM, JUNTA SOLDADA (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA) - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2021	M	242,27	11,33	14,79	3.583,17
6.1.2	CDHU	45.03.100	Hidrômetro em bronze, diâmetro de 25 mm (1´)	UN	1,00	678,88	886,07	886,07
6.2			ELÉTRICA					198.219,29
6.2.1	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	876,20	2,74	3,58	3.136,80
6.2.2	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	665,40	3,50	4,57	3.040,88
6.2.3	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	1.432,20	4,75	6,20	8.879,64
6.2.4	CDHU	39.21.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	1.474,45	6,62	8,64	12.739,25
6.2.5	SINAPI	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	43,00	223,45	291,65	12.540,95
6.2.6	CDHU	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	1,00	262,02	341,99	341,99
6.2.7	CDHU	37.13.650	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	2,00	168,75	220,25	440,50
6.2.8	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	10,00	168,55	219,99	2.199,90
6.2.9	CDHU	37.24.031	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, I _{max} de surto 12 até 15 kA	UN	4,00	74,49	97,22	388,88
6.2.10	CDHU	38.13.020	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	466,00	11,53	15,05	7.013,30
6.2.11	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	820,00	17,41	22,72	18.630,40
6.2.12	SINAPI	101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	56,00	528,79	690,18	38.650,08
6.2.13	SINAPI	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	16,00	364,75	476,07	7.617,12
6.2.14	CDHU	68.01.630	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 10,00 m	UN	14,00	2.280,85	2.976,97	41.677,58
6.2.15	CDHU	68.01.600	Poste de concreto circular, 200 kg, H = 7,00 m	UN	16,00	1.689,56	2.205,21	35.283,36
6.2.16	SIURB	9001053	ENTRADA AÉREA DE ENERGIA E TELEFONE - 13 À 16KVA	UN	1,00	4.320,15	5.638,66	5.638,66
			Total do Item 6					202.688,53
7			MOBILIÁRIO URBANOO					
7.1			BANCOS DE CONCRETO					9.023,76
7.1.1	CDHU	35.04.120	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	UN	12,00	576,14	751,98	9.023,76
7.2			BEBEDOUROS					5.368,65
7.2.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	0,40	61,32	80,03	32,01
7.2.2	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	1,95	3,74	4,88	9,52
7.2.3	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m²	5,58	72,96	95,23	531,38
7.2.4	CDHU	17.02.020	Chapisco	m²	5,90	7,15	9,33	55,05
7.2.5	CDHU	17.02.120	Emboço comum	m²	5,90	23,17	30,24	178,42
7.2.6	CDHU	18.12.020	Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 5x5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	m²	5,90	199,53	260,43	1.536,54
7.2.7	CDHU	44.03.510	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4´	UN	2,00	667,89	871,73	1.743,46
7.2.8	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	0,30	218,14	284,72	85,42
7.2.9	CDHU	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	m³	0,02	920,68	1.201,67	24,03
7.2.10	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	0,44	10,08	13,16	5,79
7.2.11	CDHU	11.18.180	Colchão de areia	m³	0,09	215,50	281,27	25,31
7.2.12	CDHU	08.05.100	Dreno com pedra britada	m³	0,03	178,89	233,49	7,00
7.2.13	CDHU	44.20.310	Filtro de pressão em ABS, para 360 l/h	UN	2,00	434,69	567,36	1.134,72
7.3			LIXEIRAS					4.975,11
7.3.1	CDHU	35.20.050	Conjunto de 4 lixeiras para coleta seletiva, com tampa basculante, capacidade 50 litros	UN	3,00	1.270,59	1.658,37	4.975,11
7.4			BICICLETÁRIO					6.904,17
7.4.1	CDHU	34.20.382	SUPORTE PARA APOIO DE BICICLETAS EM AÇO CARBONO 2", MODELO U INVERTIDO SEM EMENDAS, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA PARA FIXAÇÃO CHUMBADA/PARAFUSADA	UN	9,00	587,75	767,13	6.904,17
			Total do Item 7					26.271,69
8			ACADEMIA AO AR LIVRE					
8.1			PISO EMBORRACHADO					89.163,59
8.1.1	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	28,75	51,10	66,70	1.917,63
8.1.2	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	143,78	3,74	4,88	701,65
8.1.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	7,18	218,14	284,72	2.044,29

8.1.4	SINAPI	101734	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 15MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	143,78	411,47	537,05	77.217,05
8.1.5	SINAPI	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	M	116,23	48,01	62,66	7.282,97
8.2			EQUIPAMENTOS					93.006,32
8.2.1	Próprio	COT-01	PLACA ORIENTATIVA 2X1	un	1,00	1.556,25	1.871,39	1.871,39
8.2.2	Próprio	COT-02	simulador de caminhada duplo	un	3,00	4.205,91	5.057,61	15.172,83
8.2.3	Próprio	COT-03	esqui duplo	un	1,00	7.395,10	8.892,61	8.892,61
8.2.4	Próprio	COT-04	simulador de remo individual	un	4,00	1.448,67	1.742,03	6.968,12
8.2.5	Próprio	COT-05	multiexercitador com 6 funções	un	4,00	9.557,91	11.493,39	45.973,56
8.2.6	Próprio	COT-06	pressão de pernas duplo	un	3,00	3.916,23	4.709,27	14.127,81
			Total do Item 8					182.169,91
9			PLAYGROUND					
9.1			PISO EMBORRACHADO					51.895,02
9.1.1	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	17,72	51,10	66,70	1.181,92
9.1.2	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	88,60	3,74	4,88	432,37
9.1.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	4,43	218,14	284,72	1.261,31
9.1.4	SINAPI	101734	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 15MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	88,60	411,47	537,05	47.582,63
9.1.5	SINAPI	94265	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF_01/2024	M	22,93	48,01	62,66	1.436,79
9.2			EQUIPAMENTOS					16.332,16
9.2.1	Próprio	COT-07	Playground de Madeira Grande Mundo da Criança	UN	1,00	7.678,17	9.233,00	9.233,00
9.2.2	Próprio	COT-08	Gangorra 1 Prancha - Brinquedos Para Playground Parquinho	UN	3,00	1.308,00	1.572,87	4.718,61
9.2.3	Próprio	COT-09	Playground de Ferro Escorregador	UN	1,00	1.979,67	2.380,55	2.380,55
			Total do Item 9					68.227,18
			TOTAL GERAL					1.420.751,57

DESCRIÇÃO		DATA BASE
SINAPI	SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL - COM DESONERAÇÃO	dez/25
CDHU	COMPANHIA PAULISTA DE OBRAS E SERVIÇOS - COM DESONERAÇÃO	ago/25
SIURB	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA - COM DESONERAÇÃO	jul/25

Item Componente do BDI					
Administração Central					4,67%
Seguro e Garantia					0,74%
Risco					0,97%
Despesas Financeiras					1,21%
Lucro					7,71%
I1: PIS e COFINS					3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)					3,00%
I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 13.161/15 - Com desoneração)					4,50%
BDI - COM Desoneração da folha de pagamento					30,52%

$$BDI = (1+AC+S+R+G)^*(1+DF)^*(1+L)-1/(1-I1-I2-I3)$$

O PROCEDIMENTO ADOTADO NA ELABORAÇÃO DESTA PLANILHA ESTÁ DE ACORDO COM PREÇOS UNITÁRIOS, EXTRAÍDOS E MULTIPLICADO DOS ÍNDICES DA TCPO (TABELA DE COMPOSIÇÕES DE PREÇOS PARA ORÇAMENTO) E RESPEITANDO PREÇOS INSUMOS BASE SINAPI E CDHU.

Cordeirópolis, 19 de Janeiro de 2026.

Ricardo Peixoto dos Santos
Engº Civil - CREASP
ART nº 2620240812952

Leônidas Siqueira
CREA 5069738846
Responsável Tomador

Maria Cristina Degaspari Abrahão Saad
Prefeita Municipal
Responsável Tomador