



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:REFORMA DE PRAÇA

LOCAL:CONJUNTO HABITACIONAL CORDEIRÓPOLIS "C" DENOMINADO
CONJUNTO HABITACIONAL CORDEIRÓPOLIS BELA VISTA

MUNICÍPIO: Cordeirópolis/SP

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser fixada no local da obra uma placa alusiva de identificação, confeccionada em chapa galvanizada e adesivada, fixada em tubo metálico com pintura eletrostático, no tamanho de 24 metros quadrados, exposta em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltada para a via que favoreça a melhor visualização. A placa deverá ser mantida em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.

2. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

Será executada a demolição manual de concreto, nos locais de passeio existentes, com volume estimado conforme planilha orçamentária. Os mesmos se encontram no interior da praça.

Será executada a retirada de postes de iluminação sem reaproveitamento. Estes são do tipo metálico e se encontram dispostos espalhados na praça.

Será executada a limpeza mecanizada de plantio de grama existente para remodelação dos novos passeios. Pequenos arbustos também serão removidos do local.

Todo o volume de entulho da obra será transportado em caçamba através de carregamento mecanizado com caminhão basculante.

3. ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Será executada a instalação de postes de iluminação pública tipo pétala, com luminária fechada. Estes terão formato telecônico reto de aço SAE 1010/1020, galvanizado, com altura de 6,00m. A ligação elétrica será através de eletroduto de PVC rígido roscável de 1" e cabo de cobre de 1,5mm² com isolamento 750V.

Para a instalação será necessário realizar escavação manual do solo, assentamento do poste e após reaterro manual apiloado para fixação segura. O posicionamento se dará através do projeto esquemático apresentado no projeto arquitetônico folha 02/03.



4. PISOS

4.1 PISO DE CONCRETO

Para execução do piso, realizar escavação manual do solo. Após, regularização e compactação da superfície com locação do passeio a ser executado.

Empregar lastro de pedra britada sobre o solo regularizado, posicionar no local armadura de tela soldada de aço e após lançamento de concreto simples com controle de fck = 25MPa.

4.2 PISO INTERTRAVADO SEXTAVADO

Para execução do piso, realizar escavação manual do solo. Após, regularização e compactação da superfície com locação do passeio a ser executado.

Executar pavimento de piso intertravado com bloquete de concreto sextavado de 25x25cm, e=6cm, resistência de 35MPa. Assentado sob pó de pedra e areia média.

4.3 PISO PLAYGROUND

Para execução do piso, realizar escavação manual do solo. Após, regularização e compactação da superfície com locação do playground a ser executado.

Empregar lastro de pedra britada sobre o solo regularizado, posicionar no local armadura de tela soldada de aço e após lançamento de concreto simples com controle de fck = 25MPa.

Assentar piso de borracha esportivo em placas 50x50cm, e=15mm, na cor “amarela”, fixado através de cola base PVA sob piso de concreto.

5. PAISAGISMO

5.1 VEGETAÇÃO

Plantio de vegetação em canteiros definidos conforme projeto arquitetônico. A vegetação rasteira será composta de grama São Carlos e grama amendoim para os locais de forração dos canteiros com arbustos/árvores. Os arbustos/vegetação a serem plantados nos canteiros são das espécies Croton, Moréia Branca e Lírio Vermelho, pois exigem baixa manutenção.

5.2 FLOREIRAS, MURETAS E GUIAS

Serão executadas floreiras e muretas de alvenaria de bloco de concreto estrutural 19x19x39cm assentados com argamassa. Após assentamento aplicar chapisco rústico de concreto, argamassa traço 1:3 (cimento e areia), e=0,5mm. Finalizar com aplicação de reboco com argamassa pré fabricada.

Para demarcação da floreira, realizar com guia pré-moldada tipo PMSP 100, fck 25MPa.

6. MOBILIÁRIO URBANO E EQUIPAMENTOS

Instalação de mobiliário urbano com bancos de concreto pré-moldado com pés vazados, comprimento 2,00m e lixeiras plásticas, conforme disposição em projeto arquitetônico.



Instalação de equipamentos de academia da saúde sob piso de concreto, assim como placa orientativa sobre os exercícios. A relação dos equipamentos são: simulador de caminhada triplo; pressão de pernas triplo; multiexercitador; alongador com três alturas; simulador de remo individual; surf duplo; esqui triplo; rotação diagonal dupla.

Instalação de equipamentos do playground conforme relação: balanço duplo; gangorra dupla; gira-gira e centro de atividades.

7. ACESSIBILIDADE

Assentamento de piso tátil de concreto do tipo alerta e direcional, e=6cm, intertravado com rejunte de areia.

Execução de rampa para portadores de deficiência, empregar lastro de pedra britada sobre o solo regularizado, posicionar no local armadura de tela soldada de aço e após lançamento de concreto simples com controle de fck = 25MPa.

8. LIMPEZA FINAL

Após a conclusão dos serviços, a empresa responsável pela execução da obra deverá proceder à limpeza final rigorosa, além da retirada de todos os entulhos, sobras de materiais e produtos, equipamentos e quaisquer objetos que não façam parte do conjunto final da edificação.

9. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Tamara Raquel F. S. de Oliveira
CREA 5070237677 / ART 28027230220679261

Cordeirópolis, 26/05/2022